

## Richtiges Lüften von Kellerräumen

Um ein optimales Wohn- und Raumklima zu erreichen, ist richtiges Lüften entsprechend der Jahreszeit notwendig. Oft werden Kellerräume bei warmen Außentemperaturen durchgelüftet, was physikalisch gesehen falsch ist.

Das Prinzip ist eigentlich einfach. Trifft warme Luft auf kalte Oberflächen, kühlt sie ab. Dabei wird die Luftfeuchtigkeit freigesetzt und tritt in Form von Kondenswasser an Wänden und Fenstern auf. So entstehen sommerfeuchte Keller mit Schimmelbildung und modrigem Geruch. Dies wirkt sich auch negativ auf die Lebensdauer von Dichtungen und Silikonfugen des Hochwasserfensters aus.

Die Lösung des richtigen Lüftungsverhaltens ist entsprechend der Außentemperatur anzupassen. Sobald die Raumtemperatur unter der von Außen liegt, sollen die Fenster geschlossen bleiben. Steigt die Raumtemperatur über die Außentemperatur, ist eine Raumlüftung sinnvoll und die Fenster können geöffnet werden.

GLASKUNST - GLASBAUTECHNIK - IDEEN IN GLAS

**DORFLEITNER**  
G m b H

**Glas Dorfleitner GmbH**  
Kreuzstr. 6a  
D-82467 Garmisch-Partenkirchen

Tel.: +49 (0) 8821 / 4728  
Fax: +49 (0) 8821 / 74628

[www.glas-dorfleitner.de](http://www.glas-dorfleitner.de)  
[info@glas-dorfleitner.de](mailto:info@glas-dorfleitner.de)

**Mit uns stehen Sie auf der  
sicheren Seite!**

Systeme der Firma  
HR-Chiemgauer-Hochwasser-Technik



Stand 09/2018

GLASKUNST - GLASBAUTECHNIK - IDEEN IN GLAS

**DORFLEITNER**  
G m b H

## Pflegeanleitung

**für  
Hochwasserfenster**

**Manuell**

**Halbautomatik**

**Vollautomatik**

Bitte aufmerksam durchlesen!

Systeme der Firma  
HR-Chiemgauer-Hochwasser-Technik



## Acrylglasscheibe

Die Acrylglasscheiben sollten mit klarem Wasser und unter Verwendung eines Acrylglasreinigers von Schmutz befreit werden. Achten Sie auf einen sauberen Schwamm oder ein weiches Tuch. **Keine** Mikrofasertücher verwenden, da diese Kratzer verursachen können. Niemals trocken reinigen und kein scheuerndes Reinigungsmittel oder Alkohol verwenden.

## Silikonfugen

Die Silikonfugen sind Wartungsfugen und müssen regelmäßig von Ihnen überprüft und ggf. von uns nachgebessert werden. Auf Wunsch bieten wir Ihnen einen Wartungsvertrag an. Für Wasser das über das Mauerwerk oder Mauerrisse eindringt übernehmen wir keine Garantie.

## Dichtungen

Die Dichtung beim Lüftungsdeckel muss nach jedem Hochwasser oder mind. 1 x pro Jahr mit weißem Talkumpulver eingestrichen werden. Dadurch bleiben diese elastisch, verkleben nicht und vereinfachen das Öffnen und Schließen des Lüftungsdeckels

## Manuelles Fenster

Den Lüftungsdeckel stets kühl im Wandhalter lagern. Nicht auf Heizkörper oder Bodenheizung legen, da sich der Deckel sonst verformen kann.



## Halbautomatisches Fenster

Bei den halbautomatischen Fenstern sollte der Führungsbolzen nach jedem Hochwasser oder mind. 1x pro Jahr mit Silikon-spray eingesprüht werden.



## Vollautomatisches Fenster

Bei den vollautomatischen Fenstern sollten alle beweglichen Teile nach jedem Hochwasser oder mind. 2x pro Jahr gereinigt werden. Ebenso sollte der Scheren-, bzw. Hebelmechanismus im gleichen Intervall von Hand betätigt werden. Dazu nehmen Sie den Schwimmer und bewegen diesen 5 - 6 mal nach oben und unten.

Sollte sich nach einem Hochwasserereignis der Deckel nicht selbständig öffnen, drücken Sie bitte den Schwimmer von oben mit einem geeignetem Gegenstand, z.B. Besenstiel, vorsichtig nach unten.



### Niemals:

- bei den automatischen Hochwasserfenstern
- bei den Kippfenstern
- bei den Premium Vario Fenstern

in die geöffnete Luke fassen. Es besteht bei einem versehentlichen Schließen Verletzungsgefahr, wie z.B. Quetschungen.

Bei festgestellten Fehlfunktionen und Mängeln informieren Sie bitte umgehend die Firma Glas Dorfleitner GmbH .

Tel.: +49 (0)8821-4728

Mail: [info@glas-dorfleitner.de](mailto:info@glas-dorfleitner.de)